

PLAFONDS DE LOYERS ACCESSOIRES EN SEINE-MARITIME

Loyers mensuels (en €) actualisés au 1er janvier 2023 :

Zones	PLAI		PLAI - A		PLUS		PLS	
	B	C	B	C	B	C	B	C
Garages / boxes	48,00	44,57	23,99	22,28	53,35	49,53	69,34	64,37
Parkings souterrains fermés	37,63	34,92	18,81	17,46	41,80	38,82	54,33	50,47
Parkings souterrains ouverts	31,37	29,13	15,69	14,57	34,85	32,36	45,31	42,09
Parking privatisé en surface	16,72	15,53	8,36	7,76	18,61	17,27	24,18	22,44
Cours / jardins en individuel					27,88	25,88	36,25	33,64
Cours / jardins en collectif					13,93	12,94	18,10	16,82
PLAFONDS (cumuls)	48,00	44,57	23,99	22,28	78,78	73,14	102,43	95,10

Parking en surface privatisé : en programme collectif, loyer accessoire possible si le parking est à la fois privatisé et situé à l'intérieur du programme de logements de l'opération.

Loyers accessoires liés au stationnement : un seul loyer possible (si garage + parking en surface) pour un même locataire.

Actualisation : les présents plafonds sont actualisés chaque année au 1er janvier, en fonction de la variation de l'IRL du 2ème trimestre de l'année N-1.